



Founder sponsor
UK Pavilion
Shanghai World Expo 2010
上海2010年世界博览会 英国馆 创办赞助商



英国各地投资优惠政策 助您在英国"软着陆"



东英格蘭



“东英格蘭国际局给予我们极大的帮助。他们能够提供建议和接触我们所需的机构，包括推荐具有与大学协商研究合同专业经验的当地律师事务所，以及帮助我们与其它研究机构（如英国食品研究所 (Institute of Food Research in Norwich)）进行沟通。”

— 香雪剑桥中药研究中心
执行总裁伍军先生 (Frank Wu)

目前有20多家来自不同行业 and 不同规模的中国企业入驻东英格蘭地区。大多数企业选择该地区在很大程度上依赖于东英格蘭国际局提供的免费帮助和指导，更取决于我们的合作伙伴们所提供的专业建议和服务。

协同合作伙伴，我们能为海外的投资者在英国设立机构提供一站式服务以降低他们的投资成本。我们的合作伙伴们涉及从市场发展战略到公司设立，公司和个人银行开户，签证咨询，人员招聘和税务建议等各个领域。

我们的优惠政策

- 东英格蘭国际局及其合作伙伴可以提供6个月的免费办公室以及优惠的工业场地和仓库，用户可以在东英格蘭地区内 5个不同的工业园区中选择落地点
- 落地初期的企业可以在三家英国一流商业网络（或称行业协会）的网站上免费刊登招聘广告，这些商业网络涉及信息通信和生命科学等行业
- 会计事务所和服务公司提供首次免费咨询
- 熟悉国际业务的律师事务所提供首次免费法律咨询

- 国际银行的首次免费咨询
- 商业发展和市场准入专家提供的首次免费咨询
- 东英格兰国际局提供的免费支持：
 - 寻找住所和房产
 - 提供供应链和其他重要的行业信息
 - 提供学校和当地社会经济信息
 - 介绍对口的专业招聘机构
 - 推荐学术研究卓越机构
 - 介绍投资者可能获取的政府扶持基金或其他的优惠措施
 - 在落地的过程中提供文化方面的协助
 - 指定服务经理为落地后的企业提供后续服务
 - 我们的贸易团队能够提供英国贸易投资总署制定的产品和服务，以帮助落地后的中国企业进入英国之外的国际市场

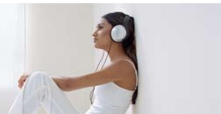
如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
东英格兰国际局(East of England International)

周琼
中国项目经理

电话：+44 1223 450415
邮件：joanzhou@eeia.com
网址：www.eei-online.com



英格兰中东部



贵宾式全球快速审批计划可让投资者更容易在该地区成功建立业务。

该地区的投资者可得到以下益处：

- 世界级的技术能力 - 运输技术以及其他包括医疗，能源与环境，餐饮和IT等领域的关键实力
- 交通便利 - 无论是到英国，还是到欧洲大陆，都十分方便
- 成本极具竞争力 - 物业成本和劳动力成本大大低于英国平均水平
- 熟练与灵活的劳动市场
- 领先的研究型大学和技术
- 来自英格兰中东部中国业务局 (East Midlands China Business Bureau) 和已成立的中国投资者社团的专业支持

我们的优惠政策

在英格兰中东部，我们非常乐于为那些想要进入英国的中国企业提供专家和实际支持，并在这方面拥有极其丰富的经验。

我们为寻求在该地区设点和发展业务的投资者提供以下免费和保密服务：

- 一位会中文的运营关系经理 - 为投资者提供在英格兰中东部成功设立公司所需的持续帮助和支持

- 经验丰富的各领域专家 - 这些专家对于地区的商业、市场的动态和条件有着深入地了解，可提供作出决策所需的关键信息
- 可帮助安排：
 - 对该地区的参观和访问；
 - 联接大学和贸易协会网络；
 - 寻访包括银行、法律、会计等方面的专家级国际顾问
- 协助和为招聘培训以及为申请任何金融资金资助提供咨询服务
- 来自我方投资者发展团队提供的持续性重点客户管理支持

此外，我们还提供（仅限符合条件的公司）：

- 免费公司注册 - 可在英国快捷、简便、经济地进行公司注册
- 最长 6 个月的虚拟办公室和落脚地 涉及范围包括此地区内的优质办公室和科学园区
- 免费成为商会会员（有地点限制）

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英格兰中东部国际发展局(East Midlands Development Agency)

Derek Lisley

电话：+44 115 988 8400

邮件：locate@englandseastmidlands.com

网址：www.emda.org.uk



威尔士

成功的企业在确定战略方向时都非常明晰，尤其是在做重大的商业决定，例如进入一个新市场的时候。

“威尔士直通车”为您提供了考察威尔士/英国市场的机会，确保您作出的选址决定是正确的。

“威尔士直通车”服务可为您的公司提供一个免费办公空间，最长时间可达一年，地点可在全威尔士境内的 15 个创新中心中选择。

我们的优惠政策

- 长达12个月的免费办公桌单元。有15个遍布威尔士全境的创新中心可供您选择
- 在您启程之前，为您量身定制商业入门计划。我们将根据您的实际需求为您制订一项商业入门计划，以便您在到达威尔士以后能尽快开展工作。如果您不打算将现有职工调来威尔士工作，我们还可以帮助您招聘当地员工。我们的“威尔士欢迎您”团队将随时为您在威尔士的生活提供帮助
- 由威尔士议会政府免费提供的一揽子综合业务支持。这项被称为“灵活商务支持”的服务是威尔士议会政府提供的全套商务支持服务。通过该项服务的专员，您可以快速直接的获得有关投资补贴和融资，地产，创新支持，技术，市场推广协助，供应商和技能提升等方面的信息、建议和支持

- 由“威尔士直通车”的专业咨询合作伙伴免费提供的一揽子专家商务支持。这项服务涵盖了商务战略，市场和竞争者信息，销售咨询，知识产权，招聘，人力资源和培训，健康和安​​全，以及进入当地商业网络等
- 一对一的“威尔士直通车”项目经理。这位项目经理从一开始就会随时为您提供不间断的支持

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英国威尔士国际商务局（International Business Wales）

Susan Jiang / Karen Sun

电话：+86 10 5811 1811 / +86 21 5111 9080

邮件：susan.jiang@ibwales.com / karen.sun@ibwales.com

网址：www.ibwales.com / www.ibwales.cn



英格兰西北部



英国西北英格兰发展署(NWDA)与 MIDAS、Mersey Partnership 及领先的英国服务式办公室提供商密切合作，面向有意进驻英国的中国投资者推出一项新的软着陆服务。按照新的西北地区软着陆计划，中国企业第一年可获得免费提供的办公场所、量身定制的业务发展和安置协助组合，以及高质量的服务式办公室环境。

软着陆服务是与服务式办公室提供商联手推出的，包括 Avanta、Bruntwood 和 Omega，在整个西北地区共有 15 个服务点。对于新进入的中国投资者，新服务将在他们在本地区进行投资的第一年内为其提供免费办公场所。

我们的优惠政策

方案中的主要内容如下：

- 15 个入驻地点提供一年的服务式办公室免租金服务
- 免租金服务将享受 NWDA 及其合作组织（包括 Business Link、英国贸易投资总署、MIDAS 及 Mersey Partnership）提供的全方位业务开发服务支持

具体的额外服务包括：

- 投资建议：如果您的企业正准备在英国投资，该服务将帮助您确定西北地区是否适合您的企业，并可帮助您找出在制定决策之前必须解决的关键问题
- 安置协助：您确定在西北地区设立企业后，该服务将帮您安排熟悉情况的访问行程，并向您引见可回答具体问题的专业人士
- 物业激励：在整个地区的各个重要投资中心免费入驻服务式办公室一年
- 业务开发：通过我们的合作伙伴为您配备一名业务开发经理，帮助您在西北地区成功开发业务。他们可以提供的帮助有：开拓市场；确定合资或研发伙伴；介绍专业人士团体；签证申请

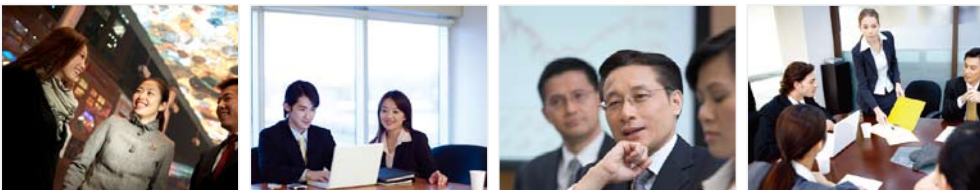
如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英国西北英格兰发展署 (Northwest Regional Development Agency)

Richard Gaston
NWDA 投资服务小组

电话：+44 (0)1925 400 495

邮件：business.enquiry@nwda.co.uk

网址：www.englandsnorthwest.com/invest/



英格兰东北地区

“受英格兰东北经济发展署和上海市政府的支持，上海市科技创业中心 (STIC) 已于去年在纽卡斯尔正式建立了其英国办事处。其主要目标是鼓励和支持中国企业通过东北地区的“中国企业孵化器”进入英国/欧洲，并开展业务。现在，通过英格兰东北经济发展署的软着陆计划，已有七家公司入驻了国际企业孵化器 (UK)。这充分证明了英格兰东北地区的优势和入驻我们中心已大幅降低了公司的初始业务风险。”

—上海市科技创业中心主任林旭伟

英格兰东北地区是首个为中国大陆企业制定软着陆计划的英国地区。最初的方式是雇佣中国籍国民来支持正在此地开展业务的中国公司。

自此之后，东北地区开发了更加先进的模式。现在，已拥有用于增强与上海和江苏地区关系的特定模式，同时也能为来自中国其他地区的企业提供“软着陆”。

自 2004 年发起该计划以来，两种方式都取得了巨大的成功，现已有超过 40 家企业在东北地区成立了公司。有关该计划的更多详情，请咨询英格兰东北经济发展署的首席代表。

我们的优惠政策

- 为相关行业提供市场信息
- 引导获取最合适的资源和平台
- 安排内部参观计划，包括机场/火车站接送、酒店预订和交通工具安排，并安排专员全程随行
- 选址（办公室、仓库、生产设施）

- 由上海市科技创业中心英国办事处建立的国际企业孵化器内的公用办公桌，一年免租
- 协助公司注册、招聘、银行开户等等
- 帮助联系投资、贸易和研发合作伙伴
- 协助申请相关的政府批文
- 提供始终如一的高效护理服务

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英格兰东北经济发展署 (One North East)

邓庭梅

电话：+86 21 6267 5598

邮件：tingmei.deng@onenortheast.com.cn

网址：www.onenortheast.co.uk



英格兰东南地区



我们在整个东南地区拥有多个商务服务中心。通过它们，可快速、便捷地到达英国的大东南地区，该地区拥有：

- 2100 万人口 - 占全英国人口数的 35%
- 世界第十大经济体，拥有超过 50,000 家公司，年 GVA 高达 4500 亿英镑
- London Heathrow 机场、Southampton 港和 Felixstowe 港，该海港占据了大部分英国与远东的贸易额
- 英国 131 所高校中的 71 所
- 英国政府研发的 40% 和 英国国内商业研发的 60%

我们的优惠政策

物业方面的优惠有：

- 免租六个月的办公室
- 免费共享宽带
- 免电话接听费和月租费
- 设施完善的办公室
- 灵活的空间分配，以人数决定空间大小，一人亦可

服务方面的优惠有：

- 有权使用普通话和广东话翻译服务
- 专业部门支持
- 有权使用金融服务
- 访问商业网络和联系东南地区世界级学术组织的权限
- IP 协助

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英格兰东南经济发展署

Neil Brigden / Judith Liao

电话：+44 (0)1483 484 234 / +86 21 6236 8299

邮件：neilbrigden@seeda.co.uk / judithliao@seeda.co.uk

网址：www.investsoutheastengland.com



伦敦

“伦敦投资局帮助我们建立、注册公司和寻找办公室。他们让我们成为了最近行业和 2012 年奥运会新闻的头条。伦敦投资局邀请我们参加定期的交流活动，为我们引见同行业的其他公司。”

—伦敦水晶石数字科技有限公司*

“伦敦投资局在我们最初到伦敦建立办事处时帮了大忙。他们非常友善，帮助我们找到了现在的办公室、寻找本地职员以扩充我们的商业网络，还将我们介绍给了适合的合作机构。”

—阿里巴巴

伦敦投资局为新进入伦敦的公司提供“伦敦企业落地服务中心”服务
——着陆伦敦,即刻开展业务…

“伦敦企业落地服务中心”是专门为希望在伦敦开展业务的外国企业提供优惠便利的落地服务项目。该优惠措施由伦敦投资局——伦敦官方外国直接投资服务机构创立并管理，并由Avanta服务式办公室公司——服务供应商提供场地，专为伦敦投资局的客户服务。

项目内容

伦敦投资局在位于伦敦金融城、伦敦市中心和伦敦西部的“伦敦企业落地服务中心”提供长达12个月*的免费办公桌，以及在12个月后享有租金优惠25%的办公场地，使初到伦敦的企业能够立即着手开展业务。伦敦投资局还设有专职现场经理，在该中心落地的外国企业将获得伦敦投资局的全套服务，帮助其在伦敦开展业务。此外，该中心还为落地企业提供价格合理且周全的办公解决方案。

更多详细信息，请参阅 www.thinklondon.com/touchdown (英文)

http://www.thinklondon.com/int/china/how_we_help/Touchdown_London.html (中文)

*水晶石数字将公司所在地迁移到了伦敦，以从 2012 年奥运会中获益，该公司现已成为伦敦奥运会数字图像服务三级供应商。

我们的优惠政策

伦敦投资局可以帮助您利用一切商机。我们的服务涵盖以下领域：

1. 建立在伦敦开展业务的商业计划
 - a. 提供当地市场、客户、供应商、劳动力、基础设施和地产等方面的最新信息与数据
2. 帮助找到符合您业务需求的专业人才
 - a. 包括介绍专家和有实力的招聘机构、帮助制定人员待遇标准，以及了解当地聘用惯例和法律等
3. 帮助找到伦敦最适合您需求的物业地产
 - a. 包括提供您目标地产的详细地理数据，安排您与多个专业机构取得联系，包括：物业专家、办公室装修公司、建筑师、IT 和电信专家等
4. 介绍您结识合适的政府网络和私营机构，帮助您构建自己的商业网络
 - a. 包括金融、法律、银行、商业、地产、技术、招聘、保险、办公室、政府部门等方面专家的介绍，也包括对其他已在伦敦设立的外国公司的介绍，以及邀请您参加各种商业社交活动等
5. 帮助您发掘更多有关个人、文化和社交需要方面的资源
 - a. 包括为您介绍来自您国家的同胞，推荐合适的居住地，协助办理签证和工作许可证，以及协助您为自己的孩子找到合适的学校等

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：

伦敦投资局 (Think London)

胡胜利 (Victor Hu)

伦敦投资局 驻中国首席代表

电话：+86 10 85189130 转 206

邮件：vhu@thinklondon.com

网址：www.thinklondon.com



英格兰中西部



“公司有进驻英国的潜在需要，而在芬兰举办的“成功之路”研讨会将这种需要激发了出来。“成功之路”计划的实行肯定在我们决策过程中发挥了作用，没有它的推动，我们可能不会做出这样的决定。“成功之路”的作用就是减少障碍，使公司更轻松地跨出这一步。”

— Henrik Romar, Webropol 英国经理

“成功之路”优惠仅提供给在英格兰中西部成立英国公司并进行相关招聘的非英国投资者。该优惠包含一系列全面的公司组建服务，包括英国公司的组建、办公室选址、法律和金融建议、招聘、市场调研和业务拓展。所有这些服务或者在一定期限内由私营部门完全免费提供，或者会给予可观的折扣。这为这些公司提供了一种以低成本进入和评估英国市场的方式，并降低了由于不熟悉英国公司开办流程而产生的进程风险。

我们的优惠政策

这些服务是对英国地方发展署所供免费建议和指导的补充，由相关私营部门合作伙伴提供和资助：

- 免费注册英国公司，免费提供一年公司秘书服务
- 在科技园区租办公用房六个月内可免租金，并从各种办公用房供应商处得到折扣。
- 无限制提供免费建议以及金融/税务/会计/法律建议，可具体到特定工作指导。
- 为设立于特定办公场地的公司提供数日的免费市场调研，以评估产品的可行性。
- 优惠的价格提供业务拓展服务，以确定初始销售策略
- 优惠的价格提供招聘服务

英格兰中西部位于国家高速公路和铁路网的交汇处，地理位置独特，以此为中心的方圆 220 公里拥有英国 82% 的人口。对于必须快速接触客户和供应商的公司而言，这里是理想的地点。

接受“成功之路”优惠的公司通常都会表示，该优惠使他们决定提前两年在英国设立公司，并为他们节约了 1 到 2 万英镑的服务成本。

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英格兰中西部发展署 (Advantage West Midlands)

Helen Wang 王春慧

电话：+86 21 6218 5183 ext 147

邮件：helenwang@advantagewm.co.uk / helen.wang@cbbc.org.cn

网址：www.theheartofengland.co.uk



约克恒勃大区



英国约克恒勃大区发展署（Yorkshire Forward）正为中国投资者度身定制的“软着陆计划”将于 2010 年推出。

此计划将为寻求进军英国市场的中国公司提供高效率、低成本、低风险的进入途径。

投资者不仅能享受免费的法律和金融建议，还能受益于遍布于本地区科技园区和大学的优质低价办公室和孵化空间。

约克恒勃大区发展署拥有专业的投资顾问小组，它将为整个投资流程提供免费的项目管理服务，从初期调查到业务发展支持悉数囊括。

我们的优惠政策

- 约克恒勃大区发展署的“软着陆计划”将于 2010 年实施，届时将会使在约克恒勃大区投资的中国公司受益，其所含服务如下：
- 免费的税务和金融建议
- 免费的法律建议
- 可申请一定时间内免租金使用优质办公室/孵化空间
- 关于获取财税优惠的免费指导

- 独立详尽的分析，针对您的具体需求并结合主要的商业考虑因素来量身定制。其中包括市场信息、技术水平、基础设施以及在该地区开展业务的成本
- 来自约克恒勃大区发展署投资顾问的免费项目管理支持，从初期调查到业务发展悉数囊括
- 地区和全国性行业网络、商业领袖、合作伙伴、大学和其他卓越中心介绍
- 与约克恒勃大区的现有中国投资者建立联系

如果您希望了解更多本地区的投资优惠政策，请联系：
英国约克恒勃大区发展署 (Yorkshire Forward)

盛凛
英国约克恒勃大区发展署 中国办事处 首席代表

电话：+86 571 8763 1520

邮件：sheng.lin@yorkshire-forward.com.cn

网址：www.investinyorkshire.com

